

**Besluit van de burgemeester van de gemeente
Gemert-Bakel**

Mevrouw O.L. Popova
Mevrouw Z.Y. Popova

Onderwerp:
Bevel tot pandverbod

Uw brief, ontvangen op:

Uw kenmerk:

Ons kenmerk:
AO/DS/66889-2025

Bijlage(n):
1

Gemert : 21 november 2025
Verzonden:

21 NOV. 2025

Geachte mevrouw O.L Popova en Z.Y. Popova,

De burgemeester van gemeente Gemert-Bakel,

Gelet op:

- Artikel 172, derde lid van de Gemeentewet;
- De uitspraak van de voorzieningenrechter Rechtbank Oost-Brabant van 20 november 2025, zaaknummer SHE 25/3217;

Besluit:

1. Mevrouw O.L Popova (geboren 29-05-1969) en mevrouw Z.Y. Popova (geboren 26-01-1938) worden verboden zich in het pand aan de Komweg 45 te Gemert te bevinden.
2. Dit bevel geldt voor een periode van 3 maanden, ingaande op de dag van bekendmaking, 21 november 2025, en eindigend op 21 februari 2026.
3. Overtreding van dit bevel is strafbaar op grond van artikel 184 Wetboek van Strafrecht.

Overwegingen

1. Uit de uitspraak van de voorzieningenrechter blijkt dat betrokkenen gedurende hun verblijf in het pand aan de Komweg 45 in Gemert herhaaldelijk ernstige overlast hebben veroorzaakt, waaronder schreeuwen, schelden, verstoren van nachtrust, natspuiten van personen en onnodig de brandweer bellen.
2. Daarnaast zijn bij de gemeente en politie meerdere klachten van medebewoners binnengekomen over het gedrag van betrokkenen, waaronder geluidsoverlast en intimiderend gedrag. Dit bevestigt dat hun aanwezigheid de leefbaarheid en veiligheid in het pand ernstig heeft aangetast.
3. Betrokkenen hebben dit gedrag niet betwist, maar slechts aangevoerd dat hun hulpvraag niet goed is begrepen.
4. Op 5 november 2025 is per brief aan betrokkenen aangekondigd dat zij de opvanglocatie vóór een bepaalde datum moesten verlaten. Ondanks deze aankondiging is het risico aanwezig dat zij terugkeren naar het pand, aangezien zij het niet eens waren met de overplaatsing naar de gemeente Venray.
5. De opvang van betrokkenen is beëindigd en hun huidige verblijfplaats is onbekend. Op de deur van het pand is een brief aangebracht waarin zij worden verwezen naar de gemeente Venray voor een nieuwe opvanglocatie.

Postadres
Postbus 10.000
5420 DA Gemert

Gemeentehuis
Ridderplein 1
5421 CV Gemert

Telefoon
(0492) 378 500

E-mailadres
gemeente@gemert-
bakel.nl

Internet
www.gemert-bakel.nl

Twitter
@gemGemertBakel

Bankrekening
NL83 BNGH
0285 0027 08

BIC
BNGH NL2G

Kvk-nummer
50371746

BTW-nummer
8055.16.712B.03

6. Ondanks beëindiging van de opvang beschikken betrokkenen nog over een sleutel van de gemeenschappelijke ruimten, waardoor zij toegang tot het pand kunnen verkrijgen.
7. Gelet op het patroon van ordeverstoring en de reële vrees voor herhaling, acht ik het noodzakelijk om de openbare orde en veiligheid van bewoners te waarborgen door een pandverbod op te leggen.
8. Minder ingrijpende maatregelen, zoals een waarschuwing, zijn onvoldoende effectief gebleken.

Bekendmaking en inwerkingtreding

- Omdat de verblijfplaats van betrokkenen onbekend is, wordt dit besluit bekendgemaakt conform artikel 3:42 Algemene wet bestuursrecht:
 - Door publicatie op de gemeentelijke website;
 - Door aanslaan van een afschrift van dit besluit op het pand aan de Komweg 45 te Gemert.
 - Door aanslaan van een afschrift op het bord voor bekendmakingen bij het gemeentehuis.
- Het besluit treedt in werking op de dag van en direct na bekendmaking.

Privacyclausule

Deze publicatie bevat persoonsgegevens die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van dit besluit. De gegevens worden niet langer gepubliceerd dan nodig is voor dit doel.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken bezwaar worden gemaakt bij de burgemeester van de gemeente Gemert-Bakel. In de bijlage leest u hoe.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de gemeente. Mail naar gemeente@gemert-bakel.nl onder vermelding van ons kenmerk van deze brief of bel naar ons algemene nummer (0492) 378 500.

Hoogachtend,

de burgemeester,



Ing. M.S. van Veen

Bijlage

Bezwaar

Als u het met dit besluit niet eens bent kunt u daartegen binnen zes weken na de dag van verzending van deze brief bezwaar maken bij het bestuursorgaan dat de beslissing heeft genomen. Dat staat onder het besluit vermeld. Het adres is: Postbus 10.000, 5420 DA Gemert.

In het bezwaarschrift laat u weten tegen welk besluit u bezwaar maakt en de redenen waarom u het met dat besluit niet eens bent. Ook vermeldt u de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en u ondertekent de brief met uw handtekening. Als het mogelijk is voegt u een kopie van het besluit waartegen u bezwaar heeft bij uw bezwaarschrift.

Als u bezwaar maakt, wordt de werking van dit besluit niet stopgezet. Mocht u dat willen en hebt u een spoedeisend belang, dan kunt u tevens een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

U kunt pas een voorlopige voorziening vragen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend. Een kopie van het bezwaarschrift voegt u bij uw verzoek aan de voorzieningenrechter.

De rechtbank brengt u voor het in behandeling nemen van een verzoek om voorlopige voorziening kosten in rekening (griffierecht).