

Anterieure grondexploitatieovereenkomst “Oprichten stal voor innovatief bedrijfsconcept, Reijseweg 35, De Mortel”

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij op 2 februari 2016 een overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten voor het oprichten van een stal voor het innovatieve bedrijfsconcept aan de Reijseweg 35 in De Mortel, kadastraal bekend als GMT00 sectie G nummer 1633 en 1568.

Als gevolg van deze planontwikkeling maakt de gemeente kosten. In de anterieure grondexploitatieovereenkomst zijn afspraken gemaakt met de exploitant, waarmee het verhaal van deze kosten op de exploitant voldoende is verzekerd. Een dergelijke overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Dit is een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht en ook een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

U kunt de stukken digitaal inzien via www.gemert-bakel.nl. Ook liggen de stukken met ingang van 22 februari 2016 gedurende zes weken in het gemeentehuis ter inzage. Denk aan het maken van een afspraak als u de stukken wilt inzien.

Gemert, 19 februari 2016