

Anterieure grondexploitatieovereenkomst Esdonk 40 Gemert

Het college van B&W van de gemeente Gemert-Bakel deelt mee dat zij een anterieure overeenkomst ex artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening heeft gesloten ten behoeve van:

- ✓ beëindiging van de veehouderij en omschakeling naar een volwaardig akker- en tuinbouwbedrijf
- ✓ het toestaan van opslag van statische goederen, voornamelijk in de vorm van caravanstalling
- ✓ realisatie van één ruimte voor ruimtewoning
- ✓ uitoefening van een beroep of bedrijf aan huis in de vorm van een kinderopvang
- ✓ verbetering van de ruimtelijke kwaliteit in het exploitatiegebied door sloop van twee sleufsilos en een mestopslag en door landschappelijke inpassing

Een anterieure overeenkomst is een wettelijke voorwaarde om bij een wijziging van het vigerende bestemmingsplan af te kunnen zien van de vaststelling van een exploitatieplan. Het betreft een overeenkomst tussen partijen op basis van het burgerlijk recht. Het betreft tevens een overeenkomst als bedoeld in artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening. Daarmee is het geen besluit in de zin van het bestuursrecht en staat er voor derden geen bezwaar of beroep tegen open.

Stukken inzien

Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u om de zakelijke beschrijving online in te zien op www.gemert-bakel.nl (onder Bekendmakingen). Kunt u de informatie niet vinden, bel ons dan voor telefonische ondersteuning. Alleen als u echt geen gelegenheid ziet om de zakelijke beschrijving online te bekijken, kunt een afspraak maken om deze in het gemeentehuis in te zien. De zakelijke beschrijving van de overeenkomst ligt met ingang van 14 juli 2020 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis.

Gemert, 14 juli 2020