

Vergunningen

Wilt u stukken inzien? Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u contact met ons op te nemen. Wij sturen u de stukken dan per mail toe. Heeft u vragen over een plan? Dan geven wij telefonisch een toelichting. Een bezwaarschrift indienen doet u ook online. Ga naar onze website en zoek op 'bezwaarschrift'. Mocht u echt geen gelegenheid hebben om de stukken digitaal te bekijken, dan kunt een afspraak maken om deze in het gemeentehuis in te zien.

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Bakel en De Mortel:

- aanplanten van een nieuw bos, **Speurgt perceel BKL02 K1388 en K1422 en Hemelsbleekweg perceel GMT00 G1037** (67416-2020) **activiteit werk of werkzaamheden uitvoeren** ingekomen 15 september 2020

Gemert:

- bouwen van een tuinhuisje met pergola, **Oudestraat 8** (66484-2020) **activiteit bouwen, handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening** ingekomen 11 september 2020
- verbouwen van een woning met bijgebouw en aanleggen van een oprit, **De Kieboom 2** (66669-2020) **activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en uitrit aanleggen of veranderen** ingekomen 11 september 2020
- melding brandveilig gebruik in verband met verbouwing Nettorama, **Elisabethplaats 58** (67385-2020) **activiteit melding brandveilig gebruik** ingekomen 14 september 2020
- kappen van een Witte paardenkastanje, **in de buurt van Prinses Beatrixplantsoen 2** (67983-2020) **activiteit kappen** ingekomen 16 september 2020
- tijdelijk gebruik stal ten behoeve van naastgelegen timmerbedrijf, **Rooije-Hoefsedijk 98** (68414-2020) **activiteit handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening** ingekomen 17 september 2020
- realiseren van erfscheidingen achtertuinen, **7th Heaven Nazareth 17 t/m 52 (36 grondgebonden woningen)** (67987-2020) **activiteit bouwen en erf- of perceelafscheiding plaatsen** ingekomen 16 september 2020
- uitbreiding woning, **Deel 7** (68565-2020) **activiteit bouwen** ingekomen 18 september 2020
- herstel metselwerk bij appartementencomplex, **Diederikstraat 5** (68606-2020) **activiteit bouwen** ingekomen 21 september 2020
- realiseren van een binnenzwembad, **Kouter 122** (68412-2020) **activiteit bouwen** ingekomen 17 september 2020

Handel:

- aanpassen bouwplan woning, **Heerebosch 1** (66109-2020) **activiteit bouwen** ingekomen 9 september 2020
- vervangen van dak, **Haveltweg 76** (68748-2020) **activiteit bouwen** ingekomen 20 september 2020

Milheeze:

- kappen van een zomereik, **Bankert 3** (67985-2020) **activiteit kappen** ingekomen 16 september 2020
- verbouwen van woonhuis, **Milheesestraat 2** (68581-2020) **activiteit bouwen en handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten** ingekomen 18 september 2020
- plaatsen van een bijgebouw, **Milheesestraat 2** (68596-2020) **activiteit bouwen** ingekomen 21 september 2020

De aanvragen hebben betrekking op vergunningplichtige activiteiten, maar in dit stadium kan geen bezwaarschrift worden ingediend. Dat kan pas als de vergunning is verleend.

Ontwerpbeschikking intrekken omgevingsvergunning uitgebreide procedure

De Mortel:

- gehele intrekking van de omgevingsvergunningen met vvgb van de veehouderij, **Leemskuilenweg 20** (61831-2020) **activiteit milieu** verzenddatum 16 september 2020

Gemert:

- gehele intrekking van de omgevingsvergunning beperkte milieutoets met vvgb van de veehouderij, **Hazeldonklaan 40** (60528-2020) **activiteit milieu** verzenddatum 16 september 2020

Tegen deze besluiten kan door iedereen binnen zes weken na de datum van deze publicatie een gemotiveerde zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Ontwerpbeschikking Wet geluidhinder

Voor het vaststellen van een hogere waarde op grond van de Wet geluidhinder voor:

De Rips:

- bouwen van een woning, **perceel gelegen aan Burgemeester Wijnvlietlaan 8 kadastraal bekend gemeente Gemert-Bakel sectie A nummer 4296** (68758-2020) verzenddatum 22 september 2020

Tegen deze besluiten kan door iedereen binnen zes weken na de datum van deze publicatie een gemotiveerde zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Indienen zienswijze

De ontwerpbesluiten en de daarop betrekking hebbende stukken liggen gedurende zes weken ter inzage. In deze periode kan iedereen een gedetailleerde zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Vanwege de maatregelen rondom het coronavirus vragen wij u dit schriftelijk te doen. De zienswijze moet worden ondertekend en tenminste bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen de zienswijze is gericht en de gronden van de zienswijze. Mocht het echt niet anders kunnen, dan kunt u een afspraak maken om een mondelinge zienswijze in te dienen.

Verlengen beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning

Gemert:

- plaatsen van een tijdelijke woonunit, **Esdonk 42** (54480-2020) **activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk en gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan** verzenddatum 17 september 2020

Handel:

- herbouwen van een bedrijfsloods, **Broeder Hogardusstraat 13** (55357-2020) **activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk en gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan** verzenddatum 21 september 2020
- bouwen van een afscheidscentrum, **Peeldijk 20b** (51467-2020) **activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk en gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan** verzenddatum 22 september 2020

Verleende omgevingsvergunningen

De Mortel:

- oprichten van een 2 onder een kap woning, **Leijgraafhof 16** (57658-2020) **activiteit bouwen en afwijken bestemmingsplan** verzenddatum 22 september 2020
- oprichten van een 2 onder een kap woning met bijgebouw, **Leijgraafhof 14** (57651-2020) **activiteit bouwen** verzenddatum 22 september 2020

De Rips:

- plaatsen van een dakkapel, **Paterslaan 13** (52487-2020) **activiteit bouwen** verzenddatum 17 september 2020

Gemert:

- verbouwen van winkelpand en het realiseren van 4 appartementen, **Nieuwstraat 30, 30a, 30b, 30c, 30d, 30e** (37295-2020) **activiteit bouwen en afwijken bestemmingsplan** verzenddatum 17 september 2020
- realiseren van een kinderdagverblijf binnen de bestaande bebouwing, **Groeskuilen 91** (53919-2020) **activiteit afwijken bestemmingsplan** verzenddatum 21 september 2020
- uitbreiden van een bedrijfsruimte, **Weerijds 16** (47433-2020) **activiteit bouwen en afwijken bestemmingsplan** verzenddatum 22 september 2020

Tegen deze besluiten kan door iedere belanghebbende binnen zes weken na de datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Kennisgeving Maatwerkvoorschriften

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat zij op 6 juli 2020 een melding Besluit lozingen afvalwater buiten inrichtingen hebben ontvangen en hebben besloten om op basis van dit besluit maatwerkvoorschriften te stellen voor het lozen van grondwater bij ontwatering vanwege de aanleg en het vervangen van de riolering aan de **Lodderdijk, St.-Annastraat, Dr. Douvenstraat, Town-Major Drakestraat en Drossard Meijerstraat in Gemert.**

Tegen deze besluiten kan door iedere belanghebbende binnen zes weken na de datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Melding aanleg inrit/uitrit**Gemert:**

- melding voor verbreding van een bestaande inrit/uitrit, **Oudestraat 70** (61224-2020) verzenddatum 22 september 2020

Tegen deze besluiten kan door iedere belanghebbende binnen zes weken na de datum van verzending een gemotiveerd bezwaarschrift worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Indienen bezwaarschrift

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de vergunde activiteit wordt stopgezet. Indien er sprake van spoed is, gelet op de betrokken belangen, kunt u nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in 's-Hertogenbosch verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Hierbij dient een afschrift van het bezwaarschrift te worden gevoegd. **Digitaal een bezwaarschrift indienen?** Dat kan via onze website. Typ 'bezwaarschrift' in het zoekveld.

Definitief besluit omgevingsvergunning uitgebreide procedure fase 1**De Rips:**

- verlenen vergunning voor het bouwen van een stal en gedeeltelijk intrekken vergunning met nummer 80560-2015 (nr 228196), verleend 23 maart 2011 voor het oprichten van een zeugenstal en gespeende biggenstal, **Blaarpeelweg 18f** (82911-2019) **activiteit**

(ver)bouwen van een bouwwerk en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening verzenddatum 21 september 2020

Op de ontwerpbeschikking zijn **wel** zienswijzen ingebracht, de beschikking is **wel** gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Tegen deze besluiten kan door een belanghebbende, die ook een zienswijze heeft ingediend, binnen zes weken na de datum van deze publicatie een gemotiveerd beroepschrift worden ingesteld bij de Rechtbank 's-Hertogenbosch.

Indienen beroepschrift

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht en de gronden van het beroepschrift. Het beroepschrift kunt u toesturen aan de rechtbank in 's-Hertogenbosch. Het indienen van een beroepschrift houdt niet in dat de vergunde activiteit wordt stopgezet.

Indien er sprake is van spoed, gelet op de betrokken belangen, kunt u nadat u een beroepschrift heeft ingediend, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in 's-Hertogenbosch verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Hierbij dient een afschrift van het beroepschrift te worden gevoegd.

Voor meer informatie kunt u contact met de gemeente opnemen.

Milieumeldingen

De volgende bedrijven hebben zich gemeld, omdat zij zich gaan vestigen of omdat zij wijzigingen aanbrengen:

Gemert:

- oprichten van een akkerbouwbedrijf met schapen, **Scheiweg 85** (44084-2020)
activiteitbesluit milieubeheer verzenddatum 18 september 2020

De bovengenoemde meldingen liggen zes weken ter inzage na datum publicatie. Tegen deze meldingen kan geen bezwaarschrift worden ingediend.

Adres rechtbank:

Rechtbank 's-Hertogenbosch, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch